

**Сообщение
о регистрации изменений и дополнений в
Правила доверительного управления ЗПИФ недвижимости «Тополь»**

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Альва-Финанс» (Лицензия на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами № 21-000-1-00975 выдана Банком России 20 мая 2014 г.), являющееся доверительным управляющим **Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «Тополь» под управлением Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Альва-Финанс»** (далее – Фонд) (Правила доверительного управления Фондом зарегистрированы Федеральной службой по финансовым рынкам 28 июля 2009 г. за № 1491-94109861), **сообщает о том, что**

Банк России 14 августа 2018 г. за № 1491-94109861-15 зарегистрировал Изменения № 15 в Правила доверительного управления Фондом.

Уведомление Банка России о регистрации изменений и дополнений в Правила доверительного управления Фондом № 28-2-3/3969 от 14 августа 2018 г.

Внесены изменения, связанные с изменением порядка определения размера дохода от доверительного управления фондом, доля которого распределяется между владельцами инвестиционных паев, а также с изменением доли указанного дохода (порядка ее определения) и срока его выплаты.

Порядок определения даты вступления в силу зарегистрированных изменений и дополнений в Правила доверительного управления Фондом:
Изменения вступают в силу по истечении одного месяца со дня раскрытия настоящего Сообщения.

Получить подробную информацию о Фонде и ознакомиться с Правилами доверительного управления Фондом, а также с иными документами, предусмотренными Федеральным законом от 29.11.2001 № 156-ФЗ «Об инвестиционных фондах» и нормативными актами в сфере финансовых рынков, можно по адресу: 115432, г. Москва Проектируемый проезд №4062, д.6, стр.1, пом.V, ком. 24, по телефону Управляющей компании +7 (495) 269-00-50, а также в сети Интернет по адресу: www.alvafinance.ru.

Стоимость инвестиционного пая может увеличиваться и уменьшаться, результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем, государство не гарантирует доходность инвестиций в Фонд. Прежде чем приобрести инвестиционный пай, следует внимательно ознакомиться с Правилами доверительного управления Фондом.

**Генеральный директор
ООО «УК «Альва-Финанс»**



С.Р.Кульбарисова