

Приложение 1
к Положению Банка России
от 2 октября 2024 г. N 843-П
О формах раскрытия информации
в бухгалтерской (финансовой) отчетности
отдельных некредитных финансовых
организаций, бюро кредитных историй,
кредитных рейтинговых агентств и
порядке группировки счетов
бухгалтерского учета в соответствии
с показателями бухгалтерской
(финансовой) отчетности

Форма

Код территории по ОКATO	Код организации		
	по ОКПО	ОГРН	ИНН
45268584000		1137746502706	7725794226

**Бухгалтерский баланс организации
на 31 марта 2026 г.**

Общество с ограниченной ответственностью "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "АЛЬВА-ФИНАНС" (ООО "УК "АЛЬВА-ФИНАНС")
(полное и (или) сокращенное фирменные наименования)

119285, Город Москва, вн.тер. г. Муниципальный Округ Раменки, км Мжд Киевское 5-Й, дом 1, строение 1, помещение 19/1
(адрес организации в пределах места нахождения организации)

Код формы по ОКУД 0420002

Годовая (квартальная, полугодовая,
за 9 месяцев)
(тыс. руб.)

Номер показателя	Наименование показателя	Номер примечания	На 31.03.2026	На 31.12.2025
1	2	3	4	5
Раздел I. Активы				
1	Денежные средства	5	2 869	12
2	Финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:		55 618	57 217
3	средства в кредитных организациях и банках-нерезидентах	10	23 644	22 888
4	займы выданные и прочие размещенные средства	11	31 947	34 302
5	дебиторская задолженность	12	27	27
6	Инвестиционное имущество и капитальные вложения в него	17	0	8 360
7	Нематериальные активы и капитальные вложения, в них	18	3 587	4 096
8	Прочие активы	20	310	342
9	Итого активов		62 384	70 027
Раздел II. Обязательства				
10	Финансовые обязательства, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:		4 189	4 464
11	средства клиентов	23	0	0
12	кредиты, займы и прочие привлеченные средства	24	4 035	4 443
13	выпущенные долговые ценные бумаги	25	0	0
14	кредиторская задолженность	26	154	21
15	Обязательство по текущему налогу на прибыль	48	181	58
16	Прочие обязательства	29	3 128	2 566
17	Итого обязательств		7 498	7 088
Раздел III. Капитал				
18	Уставный капитал	30	30 000	30 000
19	Собственные акции (доли), принадлежащие обществу	30	(1 000)	(1 000)
20	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)		25 886	33 939
21	Итого капитала		54 886	62 939
22	Итого капитала и обязательств		62 384	70 027

Генеральный директор
(должность)

(подпись)

С.Г. Байкова
(фамилия, имя, отчество (при наличии))

30 апреля 2026 г.

Форма

Код территории по ОКАТО	Код организации		
	по ОКПО	ОГРН	ИНН
45268584000		1137746502706	7725794226

**Отчет
о финансовых результатах организации**

за 1 квартал 2026 г.

Общество с ограниченной ответственностью "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "АЛЬВА-ФИНАНС" (ООО "УК "АЛЬВА-ФИНАНС")
(полное и (или) сокращенное фирменные наименования)

119285, Город Москва, вн.тер. г. Муниципальный Округ Раменки, км Мжд Киевское 5-й, дом 1, строение 1, помещение 19/1
(адрес организации в пределах места нахождения организации)

Код формы по ОКУД 0420003

Годовая (квартальная, полугодовая,

за 9 месяцев) (тыс. руб.)

Номер показат еля	Наименование показателя	Номер примечания	За 1 квартал 2026 г.	За 1 квартал 2025 г.
1	2	3	4	5
Раздел I. Прибыли и убытки				
1	Торговые и инвестиционные доходы, в том числе:		(3 049)	5
2	процентные доходы	34	2 065	6
3	доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) по восстановлению (созданию) оценочных резервов под ожидаемые кредитные убытки по финансовым активам, оцениваемым по амортизированной стоимости		16	(1)
4	доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) от операций с инвестиционным имуществом и капитальными вложениями в него	37	(5 130)	0
5	Выручка от оказания услуг и комиссионные доходы	40	2 200	29 271
6	Расходы на персонал	41	(4 341)	(9 712)
7	Прямые операционные расходы	42	(413)	(180)
8	Процентные расходы	43	(237)	(234)
9	Общие и административные расходы	45	(2 033)	(19 141)
10	Прочие доходы	46	0	9
11	Прочие расходы	46	0	(35)
12	Прибыль (убыток) до налогообложения		(7 873)	(19)
13	Налог на прибыль, в том числе:	48	(181)	(1 078)
14	текущий налог на прибыль	48	(181)	(1 078)
15	Прибыль (убыток) после налогообложения		(8 054)	(1 097)
Раздел II. Прочий совокупный доход				
16	Итого совокупного дохода (расхода)		(8 054)	(1 097)

Генеральный директор
(должность)

(подпись)

С.Г. Байкова
(фамилия, имя, отчество (при наличии))

30 апреля 2026 г.

Приложение 3
к Положению Банка России
от 2 октября 2024 г. N 843-П

О формах раскрытия информации в бухгалтерской (финансовой) отчетности
отдельных некредитных финансовых организаций, бюро кредитных историй,
кредитных рейтинговых агентств и порядке группировки счетов бухгалтерского учета в соответствии
с показателями бухгалтерской (финансовой) отчетности

Форма

Код территории по ОКАТО	Код организации		
	по ОКПО	ОГРН	ИНН
45268584000		1137746502706	7725794226

**Отчет
об изменениях капитала организации**

за 1 квартал 2026 г.

Общество с ограниченной ответственностью "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "АЛЬВА-ФИНАНС" (ООО "УК "АЛЬВА-ФИНАНС")
(полное и (или) сокращенное фирменные наименования)

119285, Город Москва, вн.тер. г. Муниципальный Округ Раменки, км Мжд Киевское 5-Й, дом 1, строение 1, помещение 19/1
(адрес организации в пределах места нахождения организации)

Код формы по ОКУД 0420004

Годовая (квартальная, полугодовая, за 9 месяцев)
(тыс. руб.)

Номер показателя	Наименование показателя	Уставный капитал	Добавочный капитал	Собственные акции (доли), принадлежащие обществу	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7
1	Остаток на 1 января 2025 г.	81 000	287 953	0	(36 979)	51 974
2	Остаток на 1 января 2025 г., пересмотренный	81 000	287 953	0	(36 979)	51 974
3	Остаток на 1 января 2025 г.	81 000	287 953	0	(36 979)	51 974
4	Прибыль (убыток) после налогообложения	0	0	0	(1 097)	(1 097)
5	Остаток на 31 марта 2025 г.	81 000	287 953	0	(318 077)	50 876
6	Остаток на 1 января 2026 г.	30 000	0	(1 000)	33 939	62 939
7	Остаток на 1 января 2026 г., пересмотренный	30 000	0	(1 000)	33 939	62 939
8	Остаток на 1 января 2026 г.	30 000	0	(1 000)	33 939	62 939
9	Прибыль (убыток) после налогообложения	0	0	0	(8 054)	(8 054)
10	Остаток на 31 марта 2026 г., в том числе:	30 000	0	(1 000)	25 886	54 886

Генеральный директор С.Г. Байкова
(должность) (подпись) (фамилия, имя,

30 апреля 20026

Приложение 4
к Положению Банка России
от 2 октября 2024 г. N 843-П
О формах раскрытия информации
в бухгалтерской (финансовой) отчетности
отдельных некредитных финансовых
организаций, бюро кредитных историй,
кредитных рейтинговых агентств и
порядке группировки счетов
бухгалтерского учета в соответствии
с показателями бухгалтерской
(финансовой) отчетности

Форма

Код территории по ОКАТО	Код организации		
	по ОКПО	ОГРН	ИНН
45268584000		1137746502706	7725794226

**Отчет
о движении денежных средств организации**

за 1 квартал 2026 г.

Общество с ограниченной ответственностью "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "АЛЬВА-ФИНАНС" (ООО "УК "АЛЬВА-ФИНАНС")
(полное и (или) сокращенное фирменные наименования)

119285, Город Москва, вн.тер. г. Муниципальный Округ Раменки, км Мжд Киевское 5-Й, дом 1, строение 1, помещение 19/1
(адрес организации в пределах места нахождения организации)

Код формы по ОКУД 0420005
Годовая (квартальная, полугодовая, за 9 месяцев)
(тыс.руб.)

Номер показателя	Наименование показателя	Номер примечания	За 1 квартал 2026 г.	За 1 квартал 2025 г.
1	2	3	4	5
Раздел I. Денежные потоки от операционной деятельности				
2	Денежные поступления от предоставления услуг и полученные комиссии		5 430	33 671
3	Денежные выплаты поставщикам за товары и услуги		(413)	(180)
4	Проценты полученные		602	6
5	Проценты уплаченные		(151)	(234)
6	Выплаты работникам и от имени работников, страховые взносы с сумм выплат вознаграждений работникам		(3 757)	(8 640)
7	Оплата прочих административных и операционных расходов		(1 150)	(17 356)
8	Уплаченный налог на прибыль		(58)	(894)
9	Прочие денежные потоки от операционной деятельности		(82)	(133)
10	Сальдо денежных потоков от операционной деятельности		421	6 239
Раздел II. Денежные потоки от инвестиционной деятельности				
11	Поступления от продажи и погашения финансовых активов, оцениваемых по амортизированной стоимости		27 078	0
12	Платежи в связи с приобретением финансовых активов, оцениваемых по амортизированной стоимости		(24 000)	0
13	Сальдо денежных потоков от инвестиционной деятельности		3 078	0
Раздел III. Денежные потоки от финансовой деятельности				
14	Погашение кредитов, займов и прочих привлеченных средств, оцениваемых по амортизированной стоимости, в том числе:		(641)	(535)
15	Сальдо денежных потоков от финансовой деятельности		(641)	(535)
16	Сальдо денежных потоков за отчетный период		2 858	5 704
17	Остаток денежных средств и их эквивалентов на начало отчетного периода	5	12	38 732
18	Остаток денежных средств и их эквивалентов на конец отчетного периода	5	2 870	44 436

Генеральный директор

(должность)

С.Г. Байкова

(подпись)

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

30 апреля 2026 г.